

Чистопольская ул., 66, продажа, склады и производство, 17496.7 кв.м.

Город: Нижнекамск г.

Район:

Код: 88471051
Тип: Склады и производство
Площадь: 17496.7 м²
Этаж: 1

450 000 000 руб.

(25 719 руб. за м²)

Производственный комплекс, расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Чистопольская, д. 66, представляет собой объект недвижимости, включающий 26 зданий общей площадью 17 496,7 кв.м., расположенных на земельном участке площадью 106 326 кв.м.

Все строения и земельный участок находятся в собственности.

Основные характеристики:

1. Коммуникации:

- Технологическое присоединение к электроэнергетике с максимальной мощностью 150 кВт.
- Газовое отопление: два котла общей мощностью 500 кВт.
- Водоснабжение: водонапорная башня (скважина) с производительностью 6 куб.м/час.

2. Категория земель:

- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

3. Разрешенное использование:

- Для эксплуатации производственной базы.

Преимущества:

- Наличие всех необходимых коммуникаций (электричество, газ, вода).
- Большая площадь земельного участка и зданий, что позволяет размещать крупные производственные мощности.
- Удобное расположение в промышленной зоне г. Нижнекамска.

Этот комплекс подходит для организации или расширения производственной деятельности в различных отраслях промышленности.

Арт. 88471051

Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90

+7 (986) 900-90-90 info@rea-rf.com



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



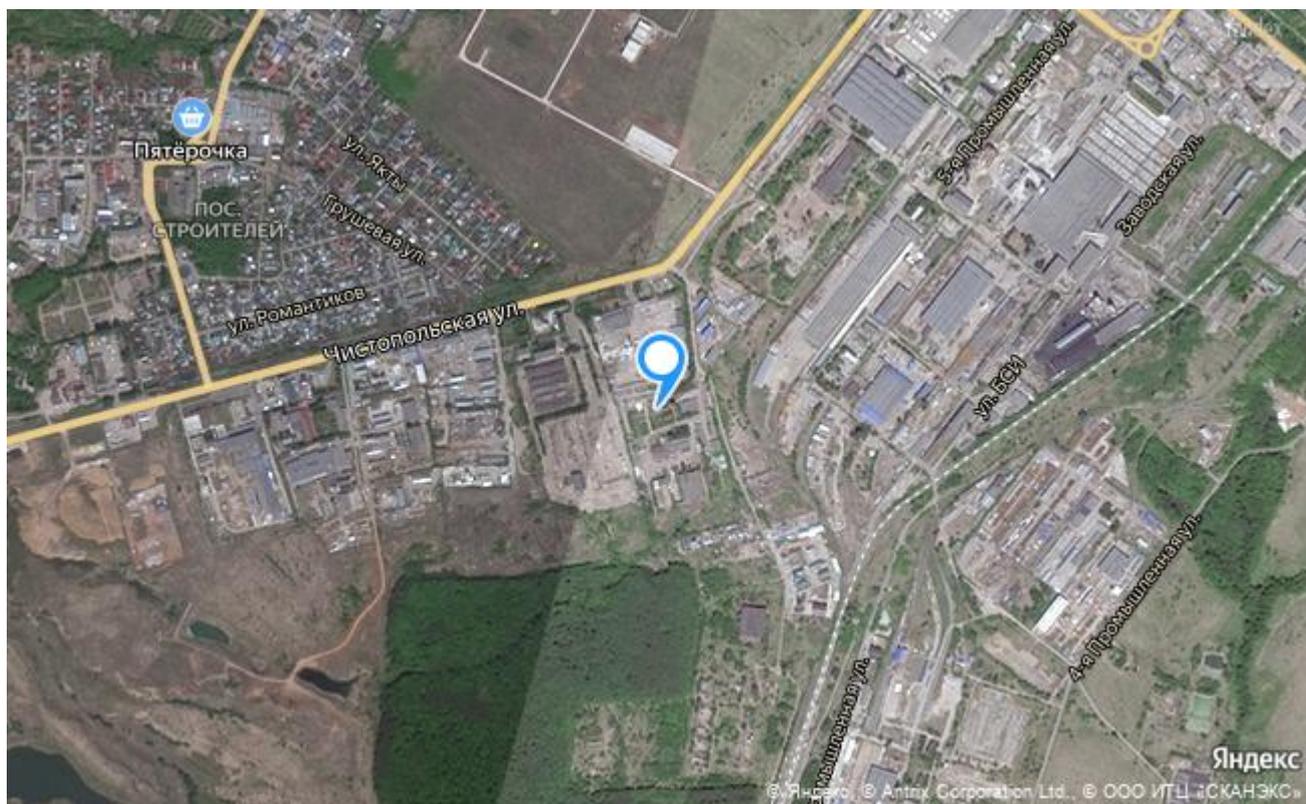
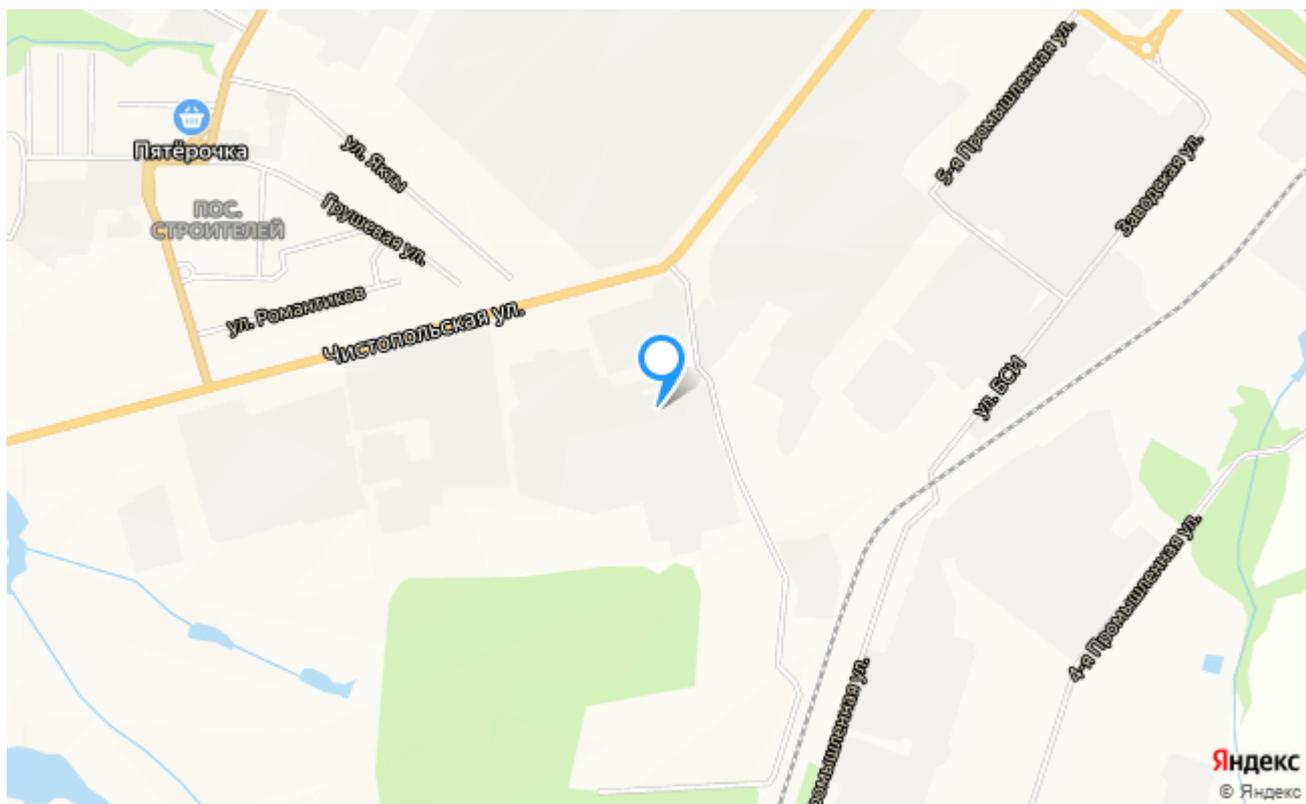
Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90

**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,
ТРЕБУЕТСЯ:**



8 часов в интернете



27 часов
утомительных
просмотров



11 часов
обсуждений,
совещаний и
согласований



3 часа расчетов и
мучительных
торгов



Бесчисленное количество
переговоров и
юридической работы



ЕСТЬ РЕШЕНИЕ! УСЛУГА ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ

ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:

БРОКЕРИДЖ

**Оказание услуг по поиску
арендаторов и покупателей
коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

УПРАВЛЕНИЕ

Арендный бизнес “под ключ”

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения

Бесплатный подбор объекта недвижимости

+7 (986) 900-90-90

+7 (986) 900-90-90 info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.