

# Фатыха Амирхана ул., 97, продажа, свободное назначение, 595.4 КВ.М.

Город: Казань г.

Район: Ново-Савиновский

**Код:** 63214960

**Тип:** Свободное назначение

**Площадь:** 595.4 м<sup>2</sup>

**Этаж:** 1

## 85 000 000 руб.

(142 761 руб. за м<sup>2</sup>)



Газ

Помещение свободного назначения с арендаторами на первой линии по адресу Ф. Амирхана 97.

Общая площадь помещения 593,9 кв.м.

На переезде Вахитовского (Миллениум), Ново-Савиновского и Авиастроительного района, первая линия.

Рядом улицы: Чуйкова, Ямашева, эстакада переезда в Авиастроительный и Московский районы, спальный район 37-39 квартала, Административное помещение встроенное, пристроенное, одноэтажное здание с отдельным входом, в районе центрального авторынка.

В помещении:

- Первая линия
- Первый этаж
- 100% загрузка арендаторами
- Витражные окна
- Центральное отопление
- Высокий пешеходный и автомобильный трафик
- Удобные подъездные пути
- Высота потолков 4м

Арт. 63214960

Бесплатный подбор объекта недвижимости

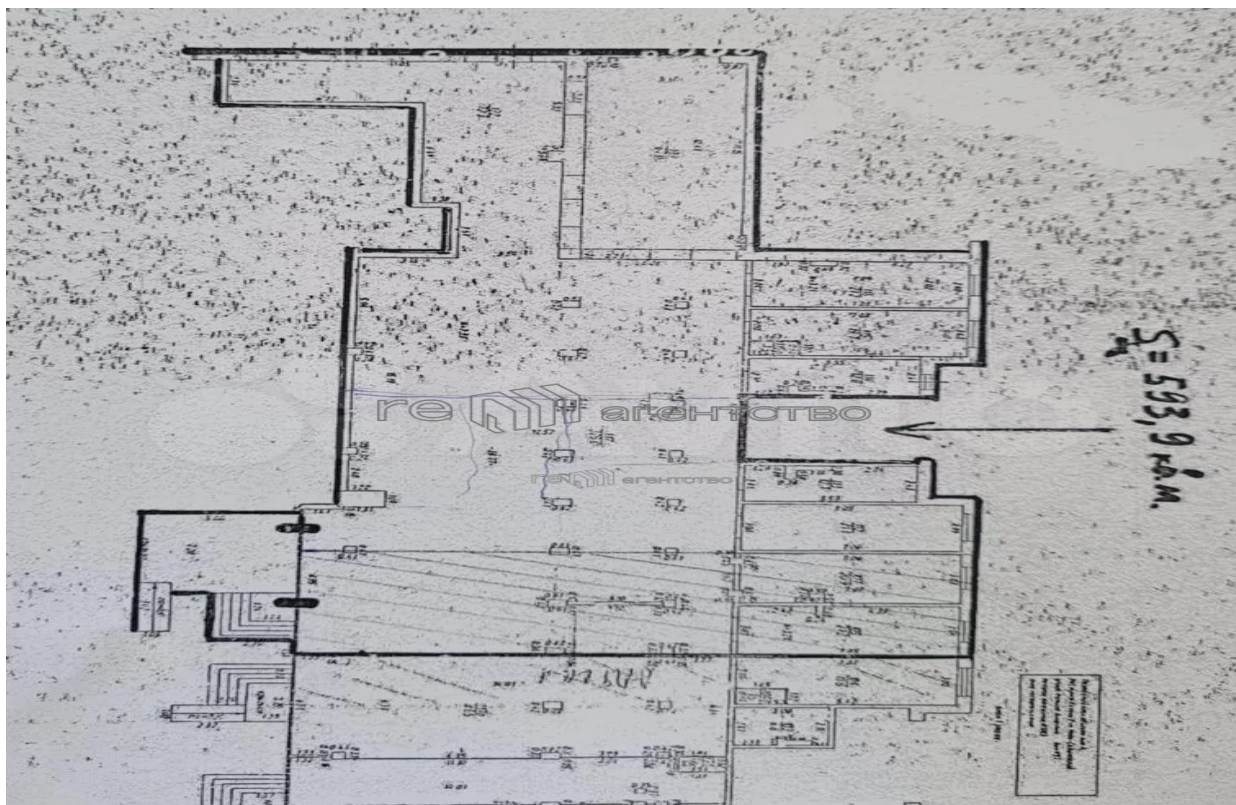
## +7 (986) 900-90-90



Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**

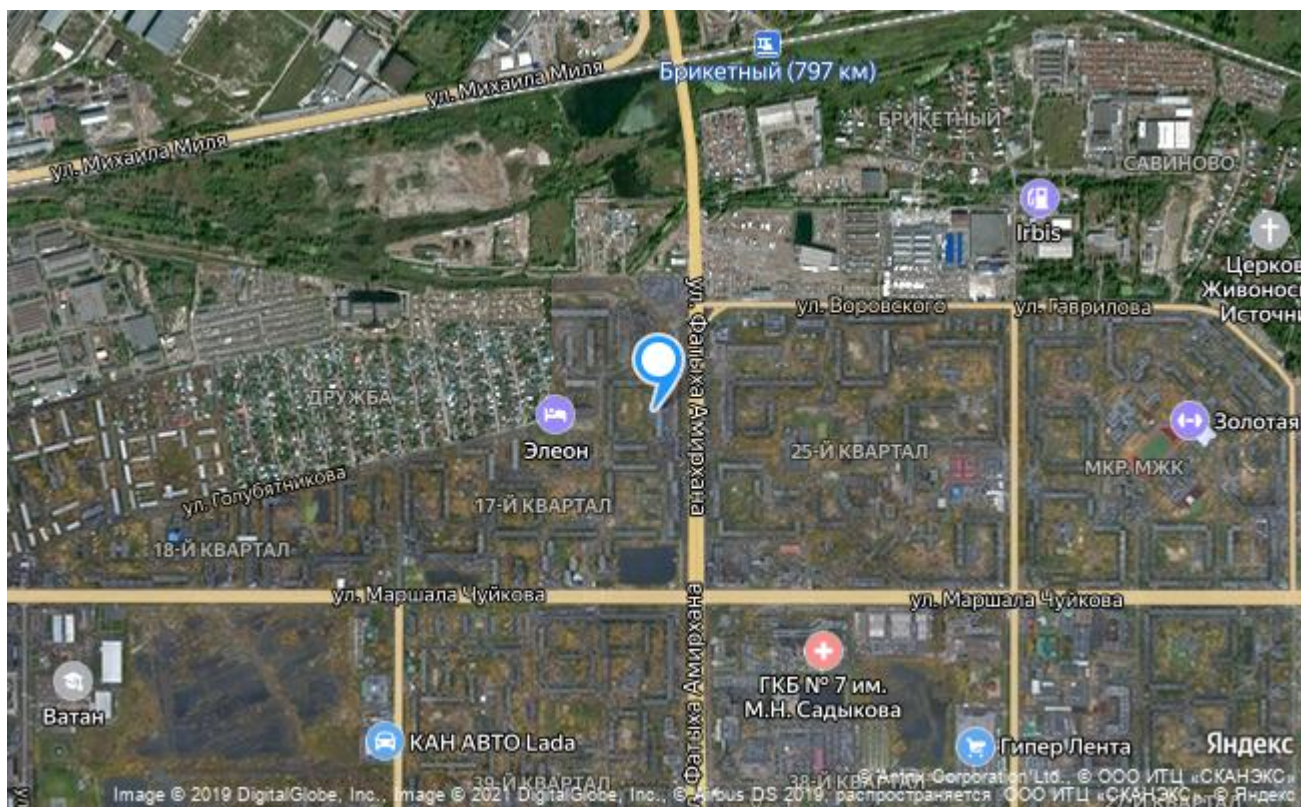
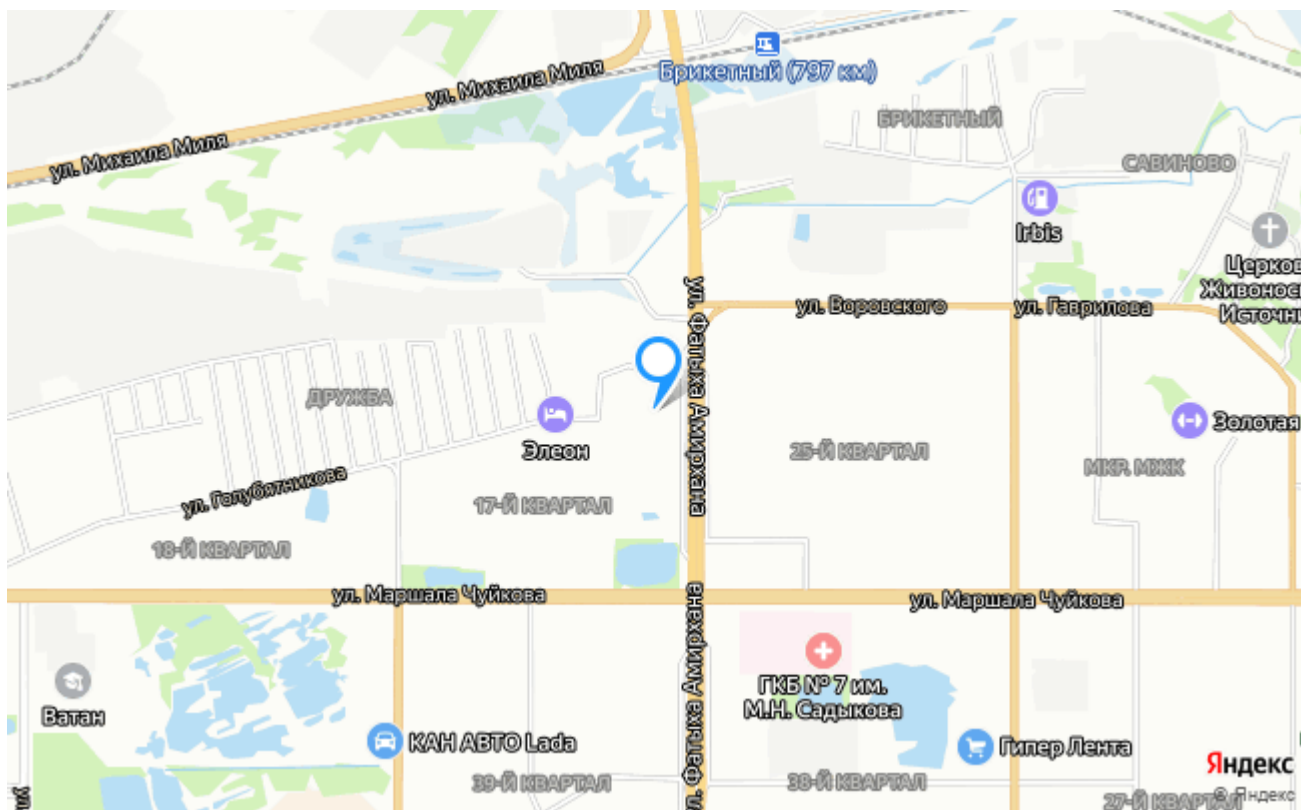




Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**





Бесплатный подбор объекта недвижимости

**+7 (986) 900-90-90**

**В СРЕДНЕМ, ЧТОБЫ НАЙТИ КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ,  
ТРЕБУЕТСЯ:**



**8** часов в интернете



**27** часов  
утомительных  
просмотров



**11** часов  
обсуждений,  
совещаний и  
согласований



**3** часа расчетов и  
мучительных  
торгов



Бесчисленное количество  
переговоров и  
юридической работы



## **ЕСТЬ РЕШЕНИЕ! УСЛУГА ПОДБОРА НЕДВИЖИМОСТИ**

**ТАКЖЕ ВАС МОГУТ ЗАИНТЕРЕСОВАТЬ НАШИ УСЛУГИ:**

### **БРОКЕРИДЖ**

**Оказание услуг по поиску  
арендаторов и покупателей  
коммерческих площадей**

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

### **УПРАВЛЕНИЕ**

**Арендный бизнес “под ключ”**

Разработка концепции

Рекламное продвижение объекта

Прием и обработка звонков

Организация презентаций и показов помещений

Ведение переговоров о заключении договора

Сбор арендных платежей

Эксплуатация здания/помещения

**Бесплатный подбор объекта недвижимости**

**+7 (986) 900-90-90**

+7 (986) 900-90-90    info@rea-rf.com

НЕ ЯВЛЯЕТСЯ ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТОЙ. Обращаем ваше внимание на то, что цены носят информационный характер и ни в какой мере не являются публичной офертой, определенной положениями ст. 437 ГК РФ. Представленная информация может содержать неточности, орфографические и иные ошибки, она не является полной, окончательной и исчерпывающей. Просим учитывать данный факт при использовании размещенной информации. Для получения подробной информации о наличии и стоимости указанных в настоящем издании предложений, пожалуйста, обращайтесь к менеджеру с помощью специальной формы связи, указанной на сайте, или по телефону +7(986) 900-90-90.